

## HIRDETMÉNY

Alulírottak, mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal vadászati hatósága jogerős határozatával megállapított – és a jelen hirdetemény mellékletként csatolt térképi megjelölésű 655100 kódszámú vadászterület határaival érintett Muhi és Környéke Földtulajdonosi Közösség jelen hirdeteményt aláíró földtulajdonosai illetve földtulajdonosi meghatalmazással rendelkezők – az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított több mint 1/5-eként – az 1996. évi LV. tv. (a továbbiakban: Vtv.) 12.§ (1) bekezdés a./, b./ és c./ pontjában írt okból – figyelemmel a Vtv. 14.§-ban írt eljárási rendre

2016. december 13 (kedd) 10,00 órára

földtulajdonosi gyűlést hívunk össze.

A gyűlés helye: Ónod, Községi Ház  
(3551 Ónod, Rákóczi út 44.)

A Vtv. 12.§ (1) bek. a./, b./, c./ pontjai és a (12) bekezdés szerinti határozathozatalt igénylő napirendi pontok:

1. Döntés a képviselő formájáról, a képviselő személyéről
2. Döntés a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről
3. A földtulajdonosi közösség működési szabályzatának elfogadása  
(Vtv. 12.§ (12) bekezdés, Vhr. 9.§ (1) bekezdés)
4. Döntés a tulajdonosi közösség, illetve a tulajdonosi közösség képviselője működési költségének mértékéről. (Vhr. 10.§ (1) bekezdés)
5. Döntés a a földtulajdonosok által nem igényelt haszonbérleti díj felhasználásáról  
(Vhr. 10.§ (3) bekezdés)

A regisztráció a fenti napon a földtulajdonosi gyűlés helyszínén 9,30 órától kezdődik.

### Tájékoztatások és figyelmeztetések:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak (abban az esetben, ha az érintetteknek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni). Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot.

Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosi gyűlésen a földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A 655100 kódszámú vadászterület nagysága: 4560 ha, melynek 1/5-e: 912 ha.

A 655100 kódszámú vadászterület határvonala, érintett települések az alábbiak:

Kiindulási pont a 3 sz. főút Nyékládháza Mezőcsát felé menő közút találkozása. Innen a Nyékládháza, Ónod közút, Ónod Vár utca a Sajó folyóig. Innen a Sajó folyó a Sajószöged 016/6/a és a 019/a hrsz. földrészlet határáig. Innen a földrészletek határán a közútig. A közúton Sajószögedig. Innen közúton Sajószöged, Hejőbába, Szakáld, Hejőszalonta, Hejőkeresztúr, Nyékládháza 3 sz. főútig. Innen a 3 sz. főút a kiindulási pontig.

Összehívók:

Név:

Általa tulajdonjog és meghatalmazás alapján képviselt terület

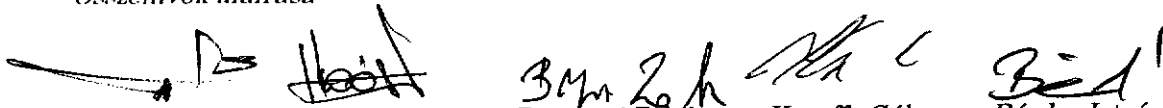
Frankó István	721ha 8365 m <sup>2</sup>
Koós Gábor	328 ha 9058 m <sup>2</sup>
Besenyei Zoltán	23 ha 3419 m <sup>2</sup>
Karaffa Gábor	71 ha 0976 m <sup>2</sup>
Bárdos István	28 ha 6189 m <sup>2</sup>

Összesen:

1173 ha 8007m<sup>2</sup> = 25,74 %

Kelt Miskolc 2016. november 7.

Összehívók aláírása:

  
Frankó István, Koós Gábor, Besenyei Zoltán, Karaffa Gábor, Bárdos István

Melléklet: a 655100 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

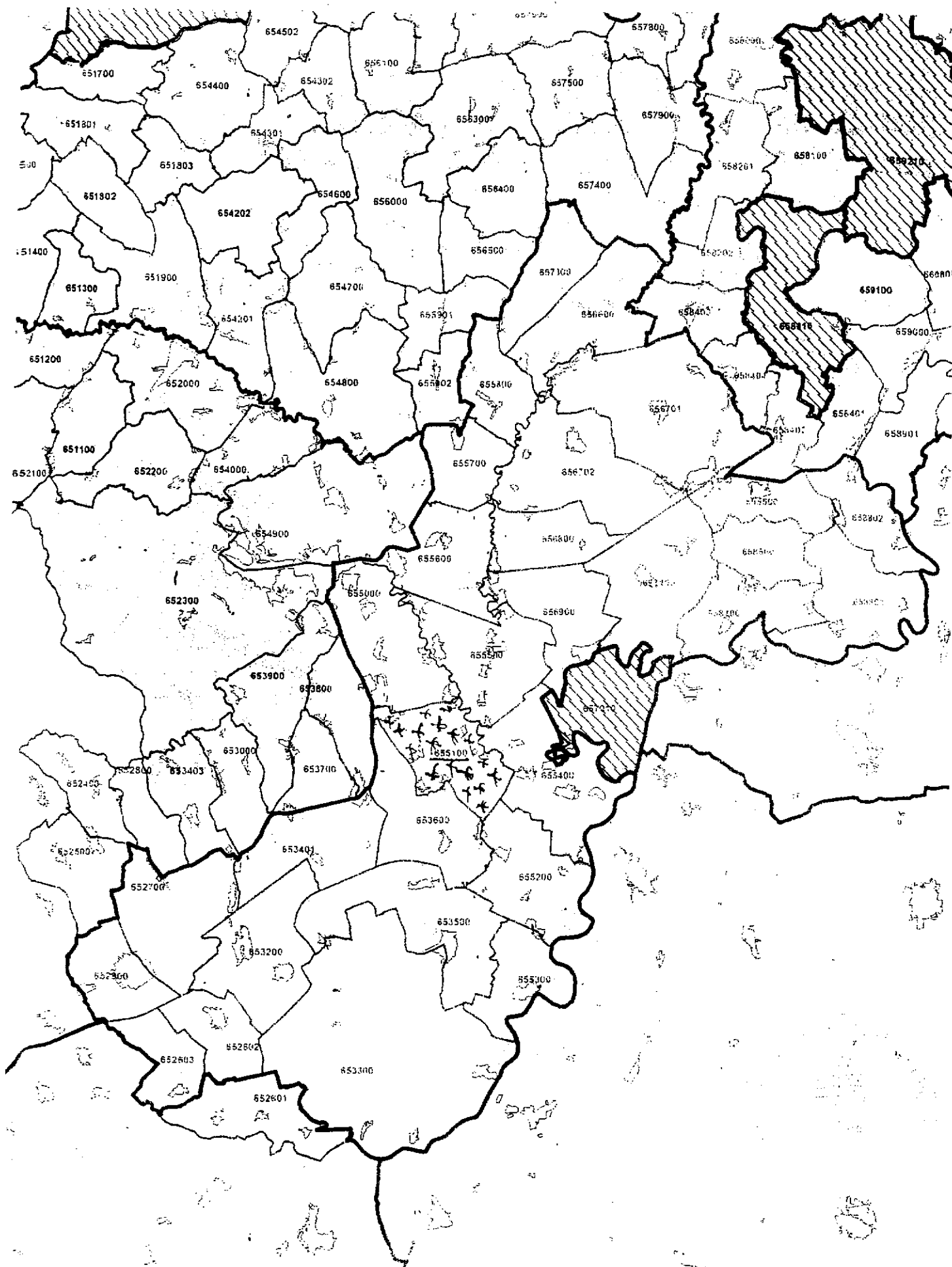
(A Hirdetmény hirdetőablán történő kifüggesztésének minden érintett település önkormányzatánál azonos tartalommal és azonos napon kell megtörténnie, a hirdetménynek a kifüggesztést követően minimálisan 30 napig kint kell lennie a hirdetőablán a gyűlés napját megelőző napig.)

Kifüggesztés napja: 2016. november 9.

Levétel napja: 2016. december 12.

Kifüggesztve: 2016. 11. 08.





Átnézeti térkép  
205. sz. Vadgazdálkodási Tájégség

M = 1:380000